

Số: ...05.../TB-CCTHADS

Q. Lê Chân, ngày 10 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2018/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hải An, thành phố Hải Phòng và Quyết định đình chỉ số 05/2019/QĐ-PT ngày 19/3/2019 của Tòa án nhân dân TP. Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân, TP. Hải Phòng,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân, TP. Hải Phòng

Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

1/Tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân – Địa chỉ: Tổ 12 phường Kênh Dương, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Cạnh công E Trung tâm thương mại AEON) (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Nguyễn Thị Phương Thảo).

2/ Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng 35,5m² đất ở đô thị tại thửa 112, tờ bản đồ số 05 và quyền sở hữu tài sản gắn liền với nhà đất là nhà ở 03 tầng trên đất với tổng diện tích sử dụng là 135m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 462592 vào sổ cấp số H00232/A do UBND quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng tại địa chỉ số nhà 24D/17/32/143 Tôn Đức Thắng, phường An Dương, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng cấp cho ông Nguyễn Mạnh Tâm và bà Đỗ Thị Thu Hiền ngày 12/12/2008 theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 01201210/HĐTC-BĐS/HP.10 ngày 20/12/2010 tại VPCC Hải Phòng, số CC 773 quyển số 05/2010.TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 21/12/2010;

3/ Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản để làm cơ sở cho việc phát mại tài sản.

4/ Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức

Trong 2 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo tại Trang thông tin điện tử của Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân. (Từ ngày 11/12/2024 đến 17h ngày 13/12/2024).

Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân – Địa chỉ: Tổ 12 phường Kênh Dương, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Cạnh cổng E Trung tâm thương mại AEON) (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Nguyễn Thị Phương Thảo).

5/ Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Lê Chân thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo qui định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Thảo